



KURULUŞ: 1951

İSTANBUL  
ESNAF VE SANATKARLAR ODALARI BİRLİĞİ



Sayı : 4908

26 Eylül 2024

Tamim No: 2024/124

Konu: İETTTS ve TTBS Meslek Yeterlilik Belgelerinin Yenilenmesi hk.

ODASI BAŞKANLIĞINA

İlgi: Türkiye Esnaf ve Sanatkarları Konfederasyonu Genel Başkanlığı'nın; 25.09.2024 tarih ve 2024/81 sayılı genelgesi,

Ticaret Bakanlığı İç Ticaret Genel Müdürlüğü tarafından Konfederasyonumuza gönderilen yazıda; **Motorlu Kara Taşıtlarının Ticareti Hakkında Yönetmelik** çerçevesinde,

-“Yetki Belgesi” başlıklı 5 inci maddesinin birinci fıkrasında, yetki belgesi olmadan ticari faaliyet kapsamındaki ikinci el motorlu kara taşıtı pazarlama veya satışı yapılamayacağı,

-“Yetki belgesi verilmesinde aranan şartlar” başlıklı 6 ncı maddesinin birinci fıkrasının (e) bendinde, yetki belgesi başvurusunda bulunan alım satım sorumlusunun Seviye 5 mesleki yeterlilik belgesine sahip olması gerektiği,

-“Yetki belgesinin iptali” başlıklı 9 uncu maddesinin birinci fıkrasının (b) bendinde, yetki belgesinin 6 maddede belirtilen şartlardan herhangi birine sahip olunmadığının Bakanlığa tespit edilmesi halinde iptal edileceği,

-“Mesleki yeterlilik belgesi” başlıklı 10 uncu maddesinin birinci fıkrasında, motorlu kara taşıtları alım satım sorumluluklarının Seviye 5 mesleki yeterlilik belgesine sahip olması gerektiği,

Diğer yandan, **Taşınmaz Ticareti Hakkında Yönetmelik** kapsamında;

-“Yetki Belgesi” başlıklı 5 inci maddesinin birinci fıkrasında, taşınmaz ticaretinin yetki belgesine sahip işletme ve sözleşmeli işletmeler tarafından yapılacağı,

-“Yetki belgesi verilmesinde aranan şartlar” başlıklı 6 ncı maddesinin birinci fıkrasının (ç) bendinde, işletmeye yetki belgesi verilebilmesi için sorumlu emlak danışmanlarından en az birinin Seviye 5 mesleki yeterlilik belgesine sahip olması gerektiği,

-“Yetki belgesinin iptali” başlıklı 9 uncu maddesinin birinci fıkrasının (b) bendinde, yetki belgesinin yetki belgesi şartlardan herhangi birine sahip olunmadığının Bakanlığa tespit edilmesi halinde iptal edileceği,



İSTANBUL  
ESNAF VE SANATKARLAR ODALARI BİRLİĞİ



KURULUŞ: 1951

Sayı : 4908

26 Eylül 2024

-“Mesleki yeterlilik belgesi” başlıklı 10 uncu maddesinin birinci fıkrasında ise, sorumlu emlak danışmanlarının Seviye 5 mesleki yeterlilik belgesine sahip olması gerektiği, belirtilmiştir.

Bunun yanında, Ulusal Meslek Standartlarının ve Ulusal Yeterliliklerin Hazırlanması Hakkında Yönetmeliğin 12 nci maddesinin birinci fıkrasında, yürürlükte olan ulusal meslek standartlarının en geç beş yılda bir yeniden değerlendirileceği; gerekli görülen ulusal meslek standartlarının standart hazırlama usulüne göre güncelleneceği ifade edilmiştir.

Bu kapsamda, gerek Motorlu Kara Taşıtları Ticareti Bilgi Sistemi gerekse Taşınmaz Ticareti Bilgi Sistemi üzerinden aktif yetki belgesine sahip olan işletmelerin faaliyet alanına göre motorlu kara taşıtları alım satım sorumluluklarının ve sorumlu emlak danışmanlarının süresi dolan mesleki yeterlilik belgelerinin yenilenmesi gerektiği bildirilmiştir

Bilgilerinizi ve bağlı odalarınız aracılığıyla ilgili esnaf ve sanatkârlara duyurulması hususunda gereğini rica ederiz.

  
Lütfi DEMİR  
Genel Sekreter

  
Faik YILMAZ  
Başkan