

İSTANBUL ESNAF VE SANATKARLAR ODALARI BİRLİĞİ	
Kayıt No.	825
Geldiği Tarih	19 Şubat 2020

İSTANBUL ESNAF VE SANATKÂRLAR ODALARI BİRLİĞİ BAŞKANLIĞINA

6585 sayılı Perakende Ticaretin Düzenlenmesi Hakkında Kanun'a dayanılarak çıkarılan Alışveriş Merkezleri Hakkında Yönetmelik uyarınca;

Kaynarca Mahallesi Tersane Kavşağı Elka Sokak No:33 Pendik/İSTANBUL adresinde faaliyette bulunan Neomarin Pendik Alışveriş Merkezimizde Esnaf ve Sanatkâr İşletmecilere rayiç kira bedeli üzerinden kiraya verilmek üzere, toplam satış alanının yüzde beşi oranında 2.000 m² kiralanabilir alan (mağaza/kiosk) bulunmaktadır.

Geleneksel, kültürel ve sanatsal değeri olan kaybolmaya yüz tutmuş mesleklerin icra edilmesi amacıyla en fazla rayiç kira bedelinin dörtte biri tutarıyla kiraya vermek üzere toplam satış alanının binde üçü oranında 120 m² kiralanabilir alan bulunmaktadır.

İlgili başvuruların Neomarin Pendik Alışveriş Merkezi Yönetimi'ne yazılı olarak ve aşağıdaki belgeler ile birlikte yapılması rica olunur.

Başvuru için gerekli belgeler:

- Esnaf ve Sanatkâr siciline kayıtlı olduğuna dair belge,
- www.kkb.com.tr internet sitesinden alınacak kredi risk raporu,
- İcra edilecek faaliyet koluna yönelik tasarlanan mağaza konsepti (görsel çizimler),
- İcra edilecek faaliyet kolu kapsamında satılması planlanan ürün gamı,
- Vergi levhası ve imza sirküleri.

Saygılarımızla. 19/02/2020

Esnaf ve Sanatkârlar İçin Ayrılan Birimlerin Rayiç Bedelleri		
Mağaza Mahal No	m ²	Kira (m ² /ay)
1BK-059	17	118 TL
1BK-001	50	118 TL
1BK-062	51	118 TL



Dr. M. Arif TUNCER
Alışveriş Merkezi Müdürü