

## TEKLİF FORMU

İstanbul Esnaf ve Sanatkarlar Odaları Birliği Dikkatine,

İSTANBUL ESNAF VE SANATKARLAR ODALARI BİRLİĞİ	
Kayıt No.	1241
Geldiği Tarih	22 Mart 2019

### ALIŞVERİŞ MERKEZİ

Marmarapark AVM, İstanbul  
ECE Türkiye Proje Yönetim A.Ş.  
Marmarapark AVM  
Mevlana Mah. Çelebi Mehmet Cad.  
No.33A Esenyurt - İstanbul

### ADRES

### REFERANS

MPI

### ESNAF GRUBU

Aksesuar

### MAĞAZA BÜYÜKLÜK (m2)

35

### MAĞAZA NO

431

### AYLIK CİRO KİRA (%)

10

### AYLIK ASGARİ KİRA / RAYİÇ KİRA BEDELİ (TL/ay)

16.800

### DEPOZİTO BEDELİ (TL)

2,5 aylık kira bedeli

Yürürlükte olan perakende yasasına göre hesaplanacaktır.

### AYLIK BEKLENEN ORTAK ALAN GİDERİ (TL/m2)

12

### AYLIK REKLAM KATKI PAYI (TL/m2)

12

### SENELİK ARTIŞ ORANI (%)

TÜFE

### DÖNEM SONU ARTIŞ ORANI (%)

TÜFE + %2

### ASGARİ KİRA SÜRESİ (yıl)

5

### TESLİMAT ŞARTI

DEKORASYONA HAZIR, BOŞ

### SON BAŞVURU TARİHİ

15.04.2019

### BAŞVURU İÇİN İSTENİLEN BELGELER

KİRACININ İMZA SİRKÜLERİ  
KİRACININ FAALİYET BELGESİ  
ESNAF VE SANATKARLAR ODASI KAYIT  
BELGESİ  
VERGİ LEVHASI

### İLETİŞİM BİLGİLERİ

### TELEFON

0212 3777700  
ECE Türkiye Proje Yönetim A.Ş.  
Marmarapark AVM  
Mevlana Mah. Çelebi Mehmet Cad.  
No.33A Esenyurt - İstanbul  
[talep@ece.com](mailto:talep@ece.com)

### ADRES

### EMAIL

### TESLİM ALAN

### KİRALAMA MÜDÜRÜ

### TARİH

### İMZA

Ece Gülcüoğlu  
21.03.2019



## TEKLİF FORMU

İstanbul Esnaf ve Sanatkarlar Odaları Birliği Dikkatine,

### ALIŞVERİŞ MERKEZİ

Marmarapark AVM, İstanbul  
ECE Türkiye Proje Yönetim A.Ş.  
Marmarapark AVM  
Mevlana Mah. Çelebi Mehmet Cad.  
No.33A Esenyurt - İstanbul.

### ADRES

### REFERANS

MPI

### ESNAF GRUBU

Elektronik

### MAĞAZA BÜYÜKLÜK (m2)

87

### MAĞAZA NO

583

### AYLIK CİRO KİRA (%)

8

AYLIK ASGARİ KİRA / RAYİÇ KİRA BEDELİ (TL/ay) 30500

DEPOZİTO BEDELİ (TL)

2,5 aylık kira bedeli

Yürürlükte olan perakende yasasına göre

hesaplanacaktır.

AYLIK BEKLENEN ORTAK ALAN GİDERİ (TL/m2)

12

AYLIK REKLAM KATKI PAYI (TL/m2)

TÜFE

SENELİK ARTIŞ ORANI (%)

TÜFE + %2

DÖNEM SONU ARTIŞ ORANI (%)

5

ASGARİ KİRA SÜRESİ (yıl)

TESLİMAT ŞARTI

DEKORASYONA HAZIR, BOŞ

SON BAŞVURU TARİHİ

15.04.2019

BAŞVURU İÇİN İSTENİLEN BELGELER

KIRACININ İMZA SİRKÜLERİ  
KIRACININ FAALİYET BELGESİ  
ESNAF VE SANATKARLAR ODASI KAYIT  
BELGESİ  
VERGİ LEVHASI

### İLETİŞİM BİLGİLERİ

### TELEFON

0212 3777700  
ECE Türkiye Proje Yönetim A.Ş.  
Marmarapark AVM  
Mevlana Mah. Çelebi Mehmet Cad.  
No.33A Esenyurt - İstanbul  
[talep@ece.com](mailto:talep@ece.com)

### ADRES

### EMAIL

### TESLİM ALAN

### KİRALAMA MÜDÜRÜ

### TARİH

### İMZA

Ece Gülcüoğlu

21.03.2019



## TEKLİF FORMU

İstanbul Esnaf ve Sanatkarlar Odaları Birliği Dikkatine,

### ALİŞVERİŞ MERKEZİ

Marmarapark AVM, İstanbul  
ECE Türkiye Proje Yönetim A.Ş.  
Marmarapark AVM  
Mevlana Mah. Çelebi Mehmet Cad.  
No.33A Esenyurt - İstanbul

### ADRES

### REFERANS

MPI

### ESNAF GRUBU

Hazır Giyim

### MAĞAZA BÜYÜKLÜK (m2)

180,72

### MAĞAZA NO

212

### AYLIK CİRO KİRA (%)

8

AYLIK ASGARİ KİRA / RAYİÇ KİRA BEDELİ (TL/ay) 22.600

### DEPOZİTO BEDELİ (TL)

2,5 aylık kira bedeli  
Yürürlükte olan perakende yasasına göre  
hesaplanacaktır.

AYLIK BEKLENEN ORTAK ALAN GİDERİ (TL/m2)

12

AYLIK REKLAM KATKI PAYI (TL/m2)

TÜFE

SENELİK ARTIŞ ORANI (%)

TÜFE + %2

DÖNEM SONU ARTIŞ ORANI (%)

5

ASGARİ KİRA SÜRESİ (yıl)

TESLİMAT ŞARTI

DEKORASYONA HAZIR, BOŞ

SON BAŞVURU TARİHİ

15.04.2019

BAŞVURU İÇİN İSTENİLEN BELGELER

KİRACININ İMZA SİRKULERİ  
KİRACININ FAALİYET BELGESİ  
ESNAF VE SANATKARLAR ODASI KAYIT  
BELGESİ  
VERGİ LEVHASI

### İLETİŞİM BİLGİLERİ

### TELEFON

0212 3777700  
ECE Türkiye Proje Yönetim A.Ş.  
Marmarapark AVM  
Mevlana Mah. Çelebi Mehmet Cad.  
No.33A Esenyurt - İstanbul  
[talep@ece.com](mailto:talep@ece.com)

### ADRES

### EMAIL

### TESLİM ALAN

### KİRALAMA MÜDÜRÜ

### TARİH

### İMZA

Ece Gülcüoğlu  
21.03.2019



## TEKLİF FORMU

**İstanbul Esnaf ve Sanatkarlar Odaları Birliği Dikkatine,**

**ALİŞVERİŞ MERKEZİ**

Marmarapark AVM, İstanbul  
ECE Türkiye Proje Yönetim A.Ş.  
Marmarapark AVM  
Mevlana Mah. Çelebi Mehmet Cad.  
No.33A Esenyurt - İstanbul

**ADRES**

**REFERANS**

MPI

**ESNAF GRUBU**

Hazır Giyim

**MAĞAZA BÜYÜKLÜK (m2)**

202,62

**MAĞAZA NO**

339

**AYLIK CİRO KİRA (%)**

8

**AYLIK ASGARİ KİRA / RAYİÇ KİRA BEDELİ (TL/ay)**

51.000

**DEPOZİTO BEDELİ (TL)**

2,5 aylık kira bedeli  
Yürürlükte olan perakende yasasına göre  
hesaplanacaktır.

**AYLIK BEKLENEN ORTAK ALAN GİDERİ (TL/m2)**

12

**AYLIK REKLAM KATKI PAYI (TL/m2)**

TÜFE

**SENELİK ARTIŞ ORANI (%)**

TÜFE + %2

**DÖNEM SONU ARTIŞ ORANI (%)**

5

**ASGARİ KİRA SÜRESİ (yıl)**

DEKORASYONA HAZIR, BOŞ

**TESLİMAT ŞARTI**

15.04.2019

**SON BAŞVURU TARİHİ**

**BAŞVURU İÇİN İSTENİLEN BELGELER**

KİRACININ İMZA SİRKULERİ  
KİRACININ FAALİYET BELGESİ  
ESNAF VE SANATKARLAR ODASI KAYIT  
BELGESİ  
VERGİ LEVHASI

**İLETİŞİM BİLGİLERİ**

**TELEFON**

0212 3777700  
ECE Türkiye Proje Yönetim A.Ş.  
Marmarapark AVM  
Mevlana Mah. Çelebi Mehmet Cad.  
No.33A Esenyurt - İstanbul  
[talep@ece.com](mailto:talep@ece.com)

**ADRES**

**EMAIL**

**TESLİM ALAN**

**KİRALAMA MÜDÜRÜ**

**TARİH**

**İMZA**

Ece Gülcüoğlu  
21.03.2019



## TEKLİF FORMU

İstanbul Esnaf ve Sanatkarlar Odaları Birliği Dikkatine,

### ALIŞVERİŞ MERKEZİ

Marmarapark AVM, İstanbul  
ECE Türkiye Proje Yönetim A.Ş.  
Marmarapark AVM  
Mevlana Mah. Çelebi Mehmet Cad.  
No.33A Esenyurt - İstanbul

### ADRES

### REFERANS

MPI

### ESNAF GRUBU

Hazır Giyim

### MAĞAZA BÜYÜKLÜK (m2)

350,79

### MAĞAZA NO

437A

### AYLIK CİRO KİRA (%)

8

### AYLIK ASGARİ KİRA / RAYIÇ KİRA BEDELİ (TL/ay)

95.000

### DEPOZİTO BEDELİ (TL)

2,5 aylık kira bedeli  
Yürürlükte olan perakende yasasına göre  
hesaplanacaktır.

### AYLIK BEKLENEN ORTAK ALAN GİDERİ (TL/m2)

12

### AYLIK REKLAM KATKI PAYI (TL/m2)

12

### SENELİK ARTIŞ ORANI (%)

TÜFE

### DÖNEM SONU ARTIŞ ORANI (%)

TÜFE + %2

### ASGARİ KİRA SÜRESİ (yıl)

5

### TESLİMAT ŞARTI

DEKORASYONA HAZIR, BOŞ

### SON BAŞVURU TARİHİ

15.04.2019

### BAŞVURU İÇİN İSTENİLEN BELGELER

KİRACININ İMZA SİRKÜLERİ  
KİRACININ FAALİYET BELGESİ  
ESNAF VE SANATKARLAR ODASI KAYIT  
BELGESİ  
VERGİ LEVHASI

### İLETİŞİM BİLGİLERİ

### TELEFON

0212 3777700  
ECE Türkiye Proje Yönetim A.Ş.  
Marmarapark AVM  
Mevlana Mah. Çelebi Mehmet Cad.  
No.33A Esenyurt - İstanbul  
[talep@ece.com](mailto:talep@ece.com)

### ADRES

### EMAIL

### TESLİM ALAN

### KİRALAMA MÜDÜRÜ

### TARİH

### İMZA

Ece Gülcüoğlu  
21.03.2019





## TEKLİF FORMU

İstanbul Esnaf ve Sanatkarlar Odaları Birliği Dikkatine,

### ALİŞVERİŞ MERKEZİ

Marmarapark AVM, İstanbul  
ECE Türkiye Proje Yönetim A.Ş.  
Marmarapark AVM  
Mevlana Mah. Çelebi Mehmet Cad.  
No.33A Esenyurt - İstanbul

### ADRES

### REFERANS

MPI

### ESNAF GRUBU

Hazır Giyim

### MAĞAZA BÜYÜKLÜK (m2)

249,9

### MAĞAZA NO

429+430

### AYLIK CİRO KİRA (%)

8

AYLIK ASGARİ KİRA / RAYİÇ KİRA BEDELİ (TL/ay) 87500

### DEPOZİTO BEDELİ (TL)

2,5 aylık kira bedeli  
Yürürlükte olan perakende yasasına göre  
hesaplanacaktır.

AYLIK BEKLENEN ORTAK ALAN GİDERİ (TL/m2)

12

AYLIK REKLAM KATKI PAYI (TL/m2)

TÜFE

SENELİK ARTIŞ ORANI (%)

TÜFE + %2

DÖNEM SONU ARTIŞ ORANI (%)

5

ASGARİ KİRA SÜRESİ (yıl)

TESLİMAT ŞARTI

DEKORASYONA HAZIR, BOŞ

SON BAŞVURU TARİHİ

15.04.2019

BAŞVURU İÇİN İSTENİLEN BELGELER

KİRACININ İMZA SİRKÜLERİ  
KİRACININ FAALİYET BELGESİ  
ESNAF VE SANATKARLAR ODASI KAYIT  
BELGESİ  
VERGİ LEVHASI

### İLETİŞİM BİLGİLERİ

### TELEFON

0212 3777700  
ECE Türkiye Proje Yönetim A.Ş.  
Marmarapark AVM  
Mevlana Mah. Çelebi Mehmet Cad.  
No.33A Esenyurt - İstanbul  
[talep@ece.com](mailto:talep@ece.com)

### ADRES

### EMAIL

### TESLİM ALAN

### KİRALAMA MÜDÜRÜ

### TARİH

### İMZA

Ece Gülcüoğlu  
21.03.2019

## TEKLİF FORMU

İstanbul Esnaf ve Sanatkarlar Odaları Birliği Dikkatine,

### ALIŞVERİŞ MERKEZİ

Marmarapark AVM, İstanbul  
ECE Türkiye Proje Yönetim A.Ş.  
Marmarapark AVM  
Mevlana Mah. Çelebi Mehmet Cad.  
No.33A Esenyurt - İstanbul

### ADRES

### REFERANS

MPI

### ESNAF GRUBU

Gastronomy

### MAĞAZA BÜYÜKLÜK (m2)

507,83

### MAĞAZA NO

409&314

### AYLIK CİRO KİRA (%)

10

### AYLIK ASGARİ KİRA / RAYİÇ KİRA BEDELİ (TL/ay)

115000

### DEPOZİTO BEDELİ (TL)

2,5 aylık kira bedeli  
Yürürlükte olan perakende yasasına göre  
hesaplanacaktır.

### AYLIK BEKLENEN ORTAK ALAN GİDERİ (TL/m2)

12

### AYLIK REKLAM KATKI PAYI (TL/m2)

TÜFE

### SENELİK ARTIŞ ORANI (%)

TÜFE + %2

### DÖNEM SONU ARTIŞ ORANI (%)

5

### ASGARİ KİRA SÜRESİ (yıl)

DEKORASYONA HAZIR, BOŞ

### TESLİMAT ŞARTI

15.04.2019

### SON BAŞVURU TARİHİ

### BAŞVURU İÇİN İSTENİLEN BELGELER

KİRACININ İMZA SİRKULERİ  
KİRACININ FAALİYET BELGESİ  
ESNAF VE SANATKARLAR ODASI KAYIT  
BELGESİ  
VERGİ LEVHASI

### İLETİŞİM BİLGİLERİ

### TELEFON

0212 3777700  
ECE Türkiye Proje Yönetim A.Ş.  
Marmarapark AVM  
Mevlana Mah. Çelebi Mehmet Cad.  
No.33A Esenyurt - İstanbul  
[talep@ece.com](mailto:talep@ece.com)

### ADRES

### EMAIL

### TESLİM ALAN

### KİRALAMA MÜDÜRÜ

### TARİH

### İMZA

Ece Gülcüoğlu  
21.03.2019

