İSTANBUL ESNAF VE SANATKARLAR ODALARI BİRLİĞİ	
Kayıt No.	1331
Geldiği Tarih	01 Nisan 2019

İSTANBUL ESNAF VE SANATKÂRLAR

ODALAR BİRLİĞİ SAYIN BAŞKANLIĞI'NA

İstanbul, 29.03.2019

Konu: 26.02.2016 tarihinde 29636 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren Alışveriş Merkezleri Hakkında Yönetmeliğin 12., 13., ve 14. Maddesi uyarınca Alışveriş Merkezimiz bünyesinde Esnaf ve Sanatkârlar ile Geleneksel, Kültürel veya Sanatsal değeri olan kaybolmaya yüz tutmuş meslekleri icra edenlere edilecek işyerlerinin kiralanmasına ilişkin duyuru hakkındadır.

Esnaf ve Sanatkârlar ile Geleneksel, Kültürel veya Sanatsal Değeri Olan Kaybolmaya Yüz Tutmuş Meslekleri İcra Edenlere Tahsis Edilecek İş Yerinin Kiralanmasına İlişkin Duyuru;

Alışveriş Merkezi'nin Adı: Atlaspark Alışveriş Merkezi

Alışveriş Merkezi'nin Adresi: Abdurrahmangazi Mah. Fatih Bul. No: 69/1 Sultanbeyli, İstanbul

Kiraya Verilecek İşyerine Ait Bilgiler: 292 m2 büyüklüğünde 2K-13-14 nolu bağımsız bölüm

2019 Yılı Ortak Giderler Dahil Aylık Kira Bedeli (Rayiç Bedel): 70.000 TL + KDV

Geleneksel, kültürel veya sanatsal değeri olan kaybolmaya yüz tutmuş meslekleri icra edenler için 2019 Yılı Ortak Giderler Dahil Aylık Kira Bedeli: 25.000 TL + KDV

Depozito: 3 aylık kira bedeli güvence bedeli

Ciro Kirası: %10

Başvuru Adresi: Abdurrahmangazi Mah. Fatih Bul. No: 69/1 Sultanbeyli, İstanbul

Son Başvuru Tarihi: 20 Nisan 2019

Başvuru İçin Gerekli Belgeler:

1- Esnaf Odası Kayıt Belgesi
2- Vergi Levhası
3- Faaliyet Belgesi
4- İmza Sirküleri
5- Ne amaçla kiralamak istendiğine dair belge ve bilgiler

Not: Kira Sözleşmesinin detayları, yukarıda Başvuru Adresi kısmında adresi yazılı Atlaspark AVM Yönetim Ofisinden öğrenilebilir.

Şirketimizin Yöneticisi olduğu AtlasPark Alışveriş Merkezi'nde bu aşamada boşalan ve dolayısıyla kiralanmaya müsait hale gelen, yukarıda bilgileri belirtilen işyeri, AtlasPark AVM'nin maliki olan şirketler tarafından, Alışveriş Merkezleri Hakkında Yönetmelik'in 12., 13. Ve 14. Maddesi uyarınca Esnaf Ve Sanatkarlar ile Geleneksel, Kültürel veya Sanatsal değeri olan kaybolmaya yüz tutmuş meslekleri icra edenlere kiraya verilmek istenmekte olup, Yönetmeliğin ilgili maddeleri uyarınca tahsis edilecek işyerinin kiralanmasına ilişkin duyuruda yer alması gereken bilgilere yukarıda yer verilmiştir. Söz konusu duyuru Atlaspark Alışveriş Merkezi'nin internet sitesinde ilan edilecektir. Alışveriş Merkezleri Hakkında Yönetmelik'in 14/2. Maddesi uyarınca Başkanlığımız tarafından işbu kiralama duyurusu başvurumuzun internet sitenizde ilan edilmesini talep etmekteyiz. 29.03.2019